

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
מועצת התכנון העליונה
ועדת משנה להתיישבות

הודעה על מתן תוקף לתכנית מפורטת מספר 512 / 2
שינוי לתכנית מפורטת מספר:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	RJ / 5
שינוי	512

מקום התכנית

התוכנית נמצאת באדמות הכפר דורא גוש פיסקאלי 13 חלק ממאוקע ח'רבת -כרמה
התוכנית נמצאת באדמות הכפר יטא גוש פיסקאלי 13 חלק ממאוקע ח'רבת אם אל-עמד
ישוּב: עתניאל.

מטרות התכנית:

1. שינוי יעוד מ- שטחים פתוחים , קרקע חקלאית ל- קרקע חקלאית , מגורים א' ,
מגורים ב' , שטח למבנים ומוסדות ציבור , שטח ציבורי פתוח , שטחים פתוחים ,
מתקנים הנדסיים , דרך ו/או טיפול נופי , ודרכים .
2. קביעת השימושים המותרים ביעודי הקרקע.
3. התווית רשת הדרכים למיניהן וסיווגן.
4. קביעת זכויות, הוראות ומגבלות בניה בתחום התכנית.
5. קביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי.
6. קביעת הוראות לפיתוח השטח.
7. קביעת הוראות להריסת מבנים/גדרות/אלמנטים בנויים.
8. קביעת תנאים, שלבי ביצוע ושלבי פיתוח שיחייבו את מבצעי התכנית.
9. קביעת הוראות להוצאת היתרי בניה והיתרי אכלוס.

בהתאם לסעיף 24 (5), (6) לחוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966, מודיעה בזה ועדת המשנה
להתיישבות על מתן תוקף לתכנית מפורטת מספר 512 / 2 שינוי לתכנית מתאר RJ / 5 ולתוכנית מפורטת מס' 512.

תחילת תוקפו של אישור זה בתום 15 יום, מיום פרסומו בעיתון
התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדה מיוחדת לתכנון ולבניה הר חברון, אזור התעשייה מיתרים טלפון: 02-9969129
ובמשרדי לשכת התכנון המרכזית איו"ש בבית אל בטלפון - 02-9977398.
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אדריכל יהודה אלקלעי
יו"ר ועדת משנה להתיישבות
אזור יהודה ושומרון

תאריך : _____
שם העיתון: _____