

**המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
מועצת התכנון העליונה
ועדת משנה להתיישבות**

הודעה על מתן תוקף לתכנית מפורטת מספר 507 /1 /1 ביישוב כרמל
המהווה שינוי לתכנית מפורטת מספר:

סוג היחס שינוי
מספר התכנית 507 /1

הנמצאת ביישוב כרמל כדלקמן:

קואורדינאטות (ג.צ. רשת ישראל החדשה):
קווי אורך: 217127-217976
קווי רוחב: 592344-593014
ובגוש פיסקאלי מס' 2
חלק ממאוקע אום-ח'יר
באדמות הכפר יטא.

גבול התכנית: כמתוחם בתשריט התכנית בקו כחול.

מקום התכנית: יישוב כרמל, מועצה אזורית הר-חברון.

מטרות התכנית:

- א. שינוי ייעודי קרקע משטח לתכנון בעתיד, אזור חקלאי, אזור מגורים א' וייעודי קרקע נוספים ל-אזור מגורים א', אזור למסחר ומבנים ומוסדות ציבור, שטח ציבורי פתוח, שטחים פתוחים ודרכים.
- ב. קביעת שימושים מותרים בייעודי הקרקע השונים.
- ג. קביעת הוראות ומגבלות בנייה בתחום התכנית.
- ד. התוויית רשת הדרכים למיניהן וסיווגן.
- ה. קביעת תנאים, שלבי ביצוע ושלבי פיתוח שיחייבו את מבצעי התכנית.

בהתאם לסעיף 24 (5), (6) לחוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966, מודיעה בזה ועדת המשנה להתיישבות על מתן תוקף לתכנית מפורטת מספר 507 /1 /1 ביישוב כרמל, שינוי לתכנית מפורטת מספר 507/1.

תחילת תוקפו של אישור זה בתום 30 יום, מיום פרסומו בעיתון.

כל מי שיש לו התנגדות אך ורק בכל הנוגע לצמצום התכנית אחרי גריעת שטח ערר מס' 18/10, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת.

את ההתנגדות יש לשלוח למשרדי לשכת התכנון המרכזית לאיו"ש בבית-אל ת.ד. 16 או למשרד מהנדס הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה הר-חברון בתוך 30 יום מתאריך פרסום הודעה זו בעיתון.

התכנית נמצאת במשרדי לשכת התכנון המרכזית לאיו"ש בבית-אל ו/או משרדי מהנדס ועדה מיוחדת לתכנון ולבניה הר-חברון, כתובת: אזור תעשייה "מיתרים" ד.ג. הר-חברון, טלפון: 02-9969129
ויכול כל אחד לעיין בה ללא תשלום בימים ב', ג', ה' בשעות 10:00 - 14:00.
נוסח זה הינו הנוסח המחייב של התכנית.

בנוסף, ככלל, יפורסם עותק מן התכנית גם באתר האינטרנט של משרד הפנים בישראל (www.pnim.gov.il),
ואולם אין מדובר בעותק מחייב ואין בפרסומו של עותק זה כדי להשפיע על מניין הימים לצורך הגשת ההתנגדויות.

**אדריכלית נטליה אברבוך
יו"ר ועדת משנה להתיישבות
אזור יהודה ושומרון**